

公営住宅の 入居時の 保証人問題



1 ページの「ふるさと最新情報」でも取り上げましたが、復興庁は2015年9月15日付けで「災害公営住宅への入居に際しての保証人の取扱いについて」という文書を、岩手県、宮城県、福島県、仙台市の公営住宅担当部門宛てに発出しました。その内容は、特に東日本大震災においては、多くの生命や財産が失われた極めて甚大な被害であったことから、保証人を確保できない場合も多いと考えられ、保証人の免除などの配慮を行う、保証人が見つからない場合の対応を募集案内へ記載するなど、特段の配慮を求めるものです。

参考URL <http://www.reconstruction.go.jp/topics/m15/09/20150914163717.html>

公営住宅の入居に際しての保証人の取扱いについては、事業主体である地方公共団体の判断に委ねられており、保証人を立てることが一般的に求められています。ただし、1996年10月14日付け住宅局長通達「公営住宅管理標準条例(案)について」(建設省住総発第一五三号)での「入居者の努力にかかわらず、保証人が見つからない場合には、保証人の免除などの配慮を行うべきである」との助言により、各自治体の判断で「公営住宅条例」に保証人免除規定を明示することができます。



同様の配慮を求める声明は、日本司法書士連合会などからも出されています。日本司法書士会連合会「災害公営住宅の入居について連帯保証人を不要とすべきとする会長声明」(2015年3月24日)

参考URL
http://www.shiho-shoshi.or.jp/association/info_disclosure/statement/38735/



つまり、保証人の免除については、その公営住宅の事業主体となる地方公共団体が最終判断することになりますが、保証人の問題があつて入居申し込みを迷われている場合には、上記のように復興庁から文書が出ていることを示したうえで窓口にご相談されるのも一案かと思います。



発行者: 特定非営利活動法人 かながわ避難者と共にあゆむ会

【連絡先】〒231-0011 横浜市中区太田町4-47 コーワ太田ビル7F「かながわ避難者と共にあゆむ会」宛
【活動拠点】〒221-0835 横浜市神奈川区鶴屋町2-24-2 かながわ県民活動サポートセンター
TEL 045-312-1121(内線4142) [受付時間: 平日 午後1時~5時] FAX 045-312-1862
メール info@hinansha-shien.net ホームページ <http://hinansha-shien.net/>
広報誌「ともにあゆむ」発行は、かながわボランティア活動推進基金21協働事業負担金 対象事業です。



私たちの活動をサポートしてくださる方からの活動支援金(1口1,000円)を受け付けております。ご協力よろしくお願いいたします。
ゆうちょ銀行 振替口座00250-7-101771
加入者名: かながわ避難者と共にあゆむ会

ともにあゆむ

2015 12月

第15号

あゆむ会では11月21日に「第2回 広域避難者支援ミーティング in かながわ」を開催しました。避難区域から避難されている方、区域外から自主避難されている方、それぞれのお話を伺ったあと、テーマに沿って参加者同士で活発に意見交換し、支援者間での継続的な情報交換の必要性をあらためて確認しました。



ふるさと
最新情報

2015年9月15日

全国

2015年11月11日

保証人なしでの災害公営住宅への入居について復興庁が要請

復興庁は、東日本大震災の被災者が仮設住宅などから災害公営住宅に引っ越しの際、保証人を確保できなくても入居を認めるよう岩手、宮城、福島3県と仙台市に文書で配慮を求めました。



復興庁が2015年の年次報告書を取りまとめ

復興庁は、東日本大震災の復興状況をまとめた2015年の年次報告書骨子案を示し、高台の宅地造成などは進んでいるとの見方を示した一方、東京電力福島第一原発事故による被災者の自立支援、健康不安へのケアの必要性を指摘しました。

2015年11月

岩手

内陸部から沿岸部への帰還希望が2割を切る

岩手県が実施したアンケート調査によれば、県内沿岸部から内陸部に避難した被災者のうち地元への帰還を望む人が減り、2割を切りました。帰らない理由として最も多いのが、現在住んでいる市町村の利便性の高さという結果が示されています。



2015年11月11日

福島

2015年12月1日

平成27年度版「避難者支援ハンドブック」を発行

福島県は、県内外に避難している方の生活再建を後押しするために、庁内外の支援情報や相談窓口等を幅広く集約した「避難者支援ハンドブック」を作成しました。福島県ホームページで電子ファイル(PDF形式)を入手できます。

参考URL <http://www.pref.fukushima.lg.jp/sec/16055b/hinansyahandbook.html>

福島県飯舘村インターネット動画放送局「きぼうチャンネル」開局

飯舘村は、インターネットで動画を配信する放送局「きぼうチャンネル」を開局しました。避難生活を送る村民を取材した番組や、村の特産品を使った料理番組、小型無人機を使って村の様子を上空から撮影した番組などが配信され、パソコン、タブレット端末、スマートフォンで閲覧可能とのことです。

参考URL <http://kibou-ch.com/>



月	火	水	木	金	土	日
				1	2	3
4	5	6	7	8	9 ☺	10 ☺
11	12	13 ☹	14 ☺	15	16 🍷	17
18	19	20	21	22	23 !!	24 ☹
25	26	27 ☺	28	29	30	31

1月 交流ひろば 2月

1月～2月

日時等は変更される場合があります。お問い合わせはそれぞれの主催団体までお願いいたします。

☺ どんぐりの会

1 14 木 **2** 27 水 **1** 11 木 **2** 24 水 (第2木曜・第4水曜)
午前10時頃～午後1時頃

東日本大震災の影響で避難している同士が集まって気兼ねなくおしゃべりしながら、趣味のものづくりを楽しんでいます。

参加費 **200円**

- ◆**場所**: かながわ県民センター15階
横浜市神奈川区鶴屋町 2-24-2 (横浜駅西口より徒歩 5分)
- ◆**参加対象**: 東日本大震災の影響で避難されている方
- ◆**主催**: どんぐりの会
- ◆**お問い合わせ先**: NPO法人かながわ避難者と共にあゆむ会
TEL 045-312-1121 (内線4142) (受付時間: 平日 午後1時～5時)



☺ かながわ福島支援ふるさとバス便

1 9 土 **2** 10 日 (先着35名)



- ◆**日程**: 1月9日(土)～10日(日)
- ◆**往路**: 午前8時 横浜発～双葉町ダルマ市～福島県いわき市
- ◆**復路**: 双葉町ダルマ市～福島県いわき市～午後7時30分 横浜着
- ◆**参加対象**: 福島県から避難されている方とそのご家族
- ◆**主催**: NPO法人かながわ避難者と共にあゆむ会、かながわ東北ふるさと・つなぐ会
- ◆**お問い合わせ先**: NPO法人かながわ避難者と共にあゆむ会
TEL 045-312-1121 (内線4142)
(受付時間: 平日 午後1時～5時)

参加協力金 **1人 1,000円**
(中学生以下無料)



☺ 東日本大震災で避難している女性のためのほっとサロン

1 13 水 **2** 17 水 午前10時30分～午後2時30分
(毎月1回) (予約不要)

避難して暮らす女性のための交流の場として、月1回開催されています。これまでのこと、今のこと、これからのことなどを相談できる場、あなたがあなたらしくいる場としてお気軽にご参加ください。予定が変更になる場合もございますので、心配な方はセンターまでお気軽にお電話ください。

- ◆**場所**: 川崎市男女共同参画センター(愛称: すくらむ21) 2階 第2交流室
川崎市高津区溝口 2-20-1 (東急田園都市線「溝の口駅」/ JR南武線「武蔵溝ノ口駅」から徒歩10分)
- ◆**参加対象**: 東日本大震災の影響で避難されている女性
- ◆**主催**: 川崎市男女共同参画センター TEL 044-813-0808 FAX 044-813-0864
ホームページ <http://www.scrum21.or.jp>
- ◆**運営協力**: 川崎市総務局危機管理室、国際ソロプチミスト川崎、昼食ボランティア



参加費 **無料**

🍷 かながわ・あづまっぺお茶っこ会

1 16 土 **2** 6 土 昼12時～午後2時
(毎月1回)

参加費 **無料**

- ◆**場所**: かながわ県民センター11階 コラボスタジオ
横浜市神奈川区鶴屋町 2-24-2 (横浜駅西口より徒歩 5分)
- ◆**参加対象**: 東日本大震災の影響で避難されている方
- ◆**主催・お問い合わせ先**: NPO法人かながわ避難者と共にあゆむ会
TEL 045-312-1121 (内線4142) (受付時間: 平日 午後1時～5時)



!! 神奈川散歩カフェ 「相模国一之宮・寒川神社」

1 23 土 午前10時(定員20名)

参加費 **200円**

- ◆**集合場所**: JR東海道線「茅ヶ崎駅」
- ◆**解散予定**: JR相模線「宮山駅」
- ◆**対象**: 東日本大震災の影響で避難されている方
- ◆**主催**: NPO法人かながわ避難者と共にあゆむ会
- ◆**協力**: NPO法人神奈川県歩け歩け協会



月	火	水	木	金	土	日
1	2	3	4	5	6 🍷	7
8	9	10	11 ☺	12	13	14
15	16	17 ☹	18	19	20 !!	21
22	23	24 ☺	25	26	27	28
29						

☺ 避難者地域交流会 in かわさき

1 24 日 午前11時～午後3時
(午前10時45分受付開始)

参加費 **無料**

- ◆**場所**: 川崎YMCA
川崎市多摩区登戸3032-2 (JR南武線/小田急線「登戸駅」徒歩 5分)
- ◆**参加対象**: 東北地方から避難しているお子さんとその家族
- ◆**申し込み**: 1月18日(月)までにご連絡ください。
- ◆**主催**: NPO法人かながわ避難者と共にあゆむ会、守りたい・子ども未来プロジェクト実行委員会、かながわ東北ふるさと・つなぐ会
- ◆**協力**: 川崎YMCA
- ◆**お問い合わせ先**: NPO法人かながわ避難者と共にあゆむ会
TEL 045-312-1121 (内線4142)
(受付時間: 平日 午後1時～5時)



!! 神奈川散歩カフェ 「梅の県立保土ヶ谷公園」

2 20 土 午前10時(定員20名)

参加費 **200円**

- ◆**集合場所**: JR横須賀線「保土ヶ谷駅」
- ◆**解散予定**: 相鉄線「上星川駅」
- ◆**対象**: 東日本大震災の影響で避難されている方
- ◆**主催**: NPO法人かながわ避難者と共にあゆむ会
- ◆**協力**: NPO法人神奈川県歩け歩け協会

